

# Wonen en werken aan de *bosrand?*

**10** royale  
bouwkavels  
te koop vanaf  
**€ 249,<sup>90</sup>**  
per m<sup>2</sup> (incl. BTW)



**Natuurlijk wonen in  
*Bloemenzoom***

# Dronten geeft je de ruimte



*Om tegemoet te komen aan de woningbehoefte in Swifterbant, is aan de zuidzijde van Swifterbant het plan Bloemenzoom ontwikkeld. Bij de opzet van deze wijk is gekozen voor een combinatie van verschillende wooneenheden: woon-/werkkavels (grote kavels aan de randen; kleinere in het middendeel); vrije kavels (aan de bosrand); gerijde koopwoningen en gerijde huurwoningen.*

Het plan is gelegen aan de rand van het dorp met vrij uitzicht over het landschap. De gemeente biedt u vrije kavels aan gelegen aan de rand van het bos. Hierdoor zult u een extra ruim gevoel beleven bij het zitten in uw tuin.



Het plangebied biedt ruimte voor de bouw van circa 80 woningen in diverse typen en prijsklassen:

- 10 particuliere boskavels voor de bouw van vrijstaande woningen
- 20 huurwoningen (rijen)
- 16 koopwoningen (rijen)
- 10 koopwoningen (twee-onder-een-kap)
- 8 koopwoningen (twee-onder-een-kap levensloopbestendig)
- 17 woon-werkkavels

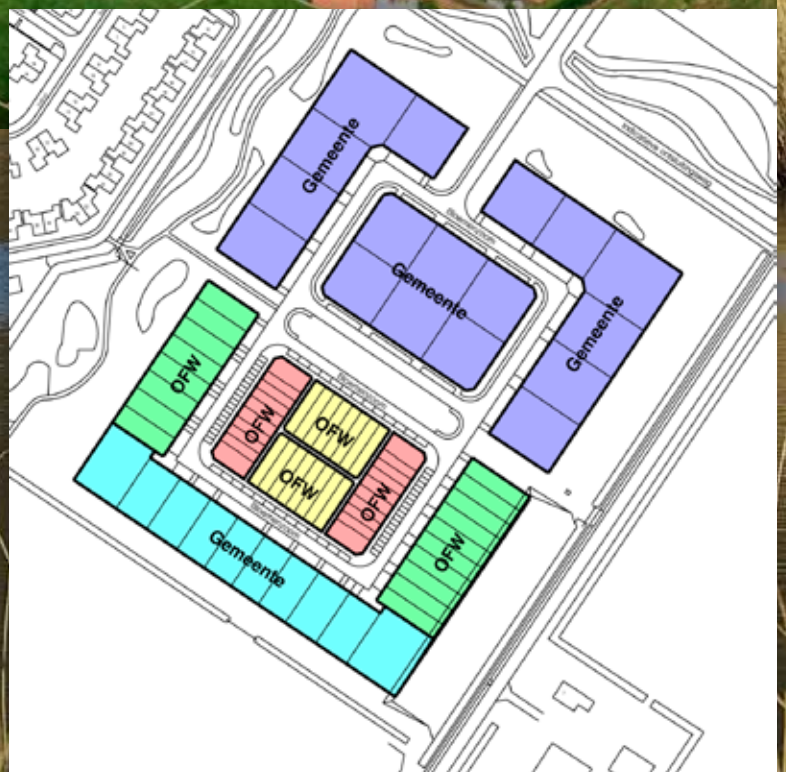
Momenteel is er nog een aantal boskavels beschikbaar in de Bloemenzoom. De grootte van deze kavels varieert van 480 m<sup>2</sup> tot 986 m<sup>2</sup>. De kavels worden uitgegeven door de gemeente volgens het principe: "wie het eerst komt, wie het eerst bouwt ...". De grondprijzen bedragen € 249,90/ m<sup>2</sup> (incl. BTW).



## Natuurlijk wonen in Bloemenzoom

# Wonen en werken in Bloemenzoom

*In Bloemenzoom worden door de gemeente ook woon-werkkavels uitgegeven. Meerdere hiervan zijn al direct beschikbaar. Voor een aantal kavels geldt bovendien dat er minder strenge eisen gelden m.b.t. minimale bedrijfsoppervlakte. Daarmee zijn deze kavels zeer geschikt voor startende ondernemers. De prijzen zijn vanaf €188,00 incl. BTW. Ook voor deze locatie is een informatiebrochure aanwezig.*



# Dronten geeft *je* de ruimte

Bij deze brochure treft u een USB stick aan met alle relevante informatie, zoals een kaartje met de situering, bestemmingsplaninformatie, welstandsnota, uitgifteprocedure.



Wij hopen dat u hiermee een eerste stap heeft kunnen zetten om te komen tot een zeer bijzondere en unieke woning en wensen u veel plezier en succes bij de verdere voorbereidingen.

Voor meer informatie over deze woon-werk-kavels of particuliere kavels kan zich aanmelden bij de gemeente Dronten, secretariaat afd. REO. Tel. (0321) 388 251 of per e-mail: [secretariaatreo@dronten.nl](mailto:secretariaatreo@dronten.nl).

Aan de informatie in deze brochure en USB stick, kunnen geen rechten worden ontleend.

[www.dronten.nl/wonen](http://www.dronten.nl/wonen)

